

**Trámites**

Última actualización: Miércoles, 10 Noviembre 2021 12:57

Visto: 514

**Tipos de servicios y tarifa de precios a la población**

<b>LISTADO OFICIAL DE TARIFAS DEL ARQUITECTO DE LA COMUNIDAD.</b>		
<b>1. Proyectos: Nuevas construcciones, tipologías I, II y III</b>		
• <b>Etapas de Trabajo:</b> vivienda de una planta y hasta 70 m <sup>2</sup> .		
- Pacto	-	Válido para todo.
- Sitio	-	Se prescindirá de esta etapa en los casos de modificaciones de proyecto que no requiera nuevas mediciones.
- Estudio de Factibilidad	-	Se prescindirá de esta etapa en caso de modificaciones de proyectos que no lo requieran.
- Manual de Instrucciones	-	Válido para todo.
<b>TOTAL DEL SERVICIO</b>		
• <b>Etapas de Trabajo:</b> vivienda de dos plantas y/o más de 70 m <sup>2</sup>		
- Pacto	-	Válido para todo.
- Sitio	-	Se prescindirá de esta etapa en los casos de modificación de proyecto que no requiera nuevas mediciones.
- Estudio de Factibilidad	-	Se prescindirá de esta etapa en caso de modificaciones que no lo requieran.
- Manual de Instrucciones	-	Válido para todo.
<b>TOTAL DEL SERVICIO</b>		
<b>2. Proyectos: Rehabilitación, Remodelación, Ampliación y División.</b>		
• <b>Etapas de Trabajo:</b> según estudio de factibilidad.		
- Pacto	-	Válido para todo.
- Sitio	-	vivienda hasta 70 m <sup>2</sup> .
	-	vivienda más de 70 m <sup>2</sup> .
- Estudio de Factibilidad	-	divisiones y/o cambio de uso de locales, construcción o demolición de muros hasta 12 m, ampliación hasta 15 m <sup>2</sup>
- Manual de Instrucciones	-	Válido para todo. (*)
<b>TOTAL DEL SERVICIO</b>		- vivienda hasta 70 m <sup>2</sup> .
		- vivienda más de 70 m <sup>2</sup> .
(*) Se corresponde con la complejidad del estudio de factibilidad aplicado.		
• <b>Etapas de Trabajo:</b> según estudio de factibilidad.		
- Pacto	-	Válido para todo.
- Sitio	-	vivienda hasta 70 m <sup>2</sup> .
	-	vivienda más de 70 m <sup>2</sup> .
- Estudio de Factibilidad	-	Construcción o demolición de muros de más de 12m, ampliación de más de 15 m <sup>2</sup> o de cualquier dimensión en azotea, reparación de cubierta, reforzamiento de cimientos, edificación con grado de protección
- Manual de Instrucciones	-	Válido para todo. (*)

**Trámites**

Última actualización: Miércoles, 10 Noviembre 2021 12:57

Visto: 514

Instrucciones		
<b>TOTAL DEL SERVICIO</b>	- vivienda hasta 70 m <sup>2</sup> .	
	- vivienda más de 70 m <sup>2</sup> .	
(*) Se corresponde con la complejidad del estudio de factibilidad aplicado.		
<b>3. Proyectos: Cerca Perimetral y Áreas Exteriores</b>		
<b>TOTAL DEL SERVICIO</b>		
- Cuando la Cerca perimetral se solicita junto con los proyectos anterior área al Frente de la vivienda y es de baja complejidad su diseño, no se cobra		
<b>4. Cisternas, Tanques, y Fosas.</b>		
<b>TOTAL DEL SERVICIO</b>		
- Las Fosas no se cobraran en los proyectos de Nueva Construcción ni en		
<b>5. Diseños de Interiores y Mobiliario.</b>		
<b>TOTAL DEL SERVICIO</b>		
<b>6. Asesorías Técnicas de División, Unificación, Donación de Azotea, Estado de viviendas y Permutas</b>		
<b>TOTAL DEL SERVICIO</b>		
- En el caso de Donaciones de Azotea el servicio se cobra doble porque son 2 asesorías.		
<b>7. Copias de Proyectos</b>		
<b>TOTAL DEL SERVICIO</b>		
<b>8. Copias de documentos</b>		
<b>TOTAL DEL SERVICIO</b>		
<b>9. Control de Autor</b>		
<b>TOTAL DEL SERVICIO</b>		
<b>10. Otros Servicios</b>		
-Proyectos de:		
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pórticos</li> <li>• Ranchones</li> <li>• Polleras</li> <li>• Corraletas en bienhechurías</li> <li>• Pérgolas</li> <li>• Construcciones para la actividad de Cuentas Propias (Poncheras, Talleres)</li> </ul>		
- Pacto	-	Válido para todo.
- Sitio	-	Válido para todo.
- Estudio de Factibilidad	-	Se podrá prescindir de esta etapa en los casos de envergadura y complejidad.
- Manual de Instrucciones	-	Válido para todo.
<b>TOTAL DEL SERVICIO</b>		
<b>11. SERVICIO DE APOYO A LA ACTIVIDAD TCP</b>		

## Trámites

Última actualización: Miércoles, 10 Noviembre 2021 12:57

Visto: 514

---

### Términos establecidos

Proyectos a la Población----- 60 días  
hábiles

Servicios técnicos----- 30 días  
hábiles

### Servicios a entidades estatales

Los servicios a entidades estatales se realizan previa presentación de solicitud y tarea técnica, regulaciones urbanas, microlocalización y firmas de los contratos correspondientes.